

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Poslovni broj St-800/2020-13 od 29. rujna 2020 godine, stečajna upraviteljica stečajnog dužnika UNIJAMETEOR – EKO d.o.o. Zagreb, Kanalski put 12/1, OIB 28484971797 podnosi

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

1. UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom UNIJAMETEOR – EKO d.o.o. Zagreb, Kanalski put 12/1, OIB 28484971797 podnijela je Financijska agencija sukladno obvezi i po ispunjenju zakonskih pretpostavki iz članka 110 st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15) .

Na dan 10.03.2020. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 103.750,50 kuna. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu poslovni broj St-800/2020 od 28. travnja 2020 pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Dana 13. svibnja 2020. održano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka na kojem je temeljem pisanog izvješća odgovorne osobe dužnika utvrđeno da je imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, da je sukladno čl. 6. St. 2 SZ –a dužnik nesposoban za plaćanje

Temeljem navedenog Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu otvorio je dana 29. rujna 2020 godine stečajni postupak nad dužnikom UNIJAMETEOR – EKO d.o.o. Zagreb, Kanalski put 12/1, OIB 28484971797

OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu
MBS 080343295
OIB 28484971797

Tvrtka

UNIJAMETEOR – EKO, reciklaža, proizvodnja postojenja i opreme za iskorištavanje sekundarnih sirovina d.o.o. u stečaju
UNIJAMETEOR – EKO d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)
Kanalski put 12/1

Temeljni kapital

25.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * proizvodnja metala termičkim postupkom
- * proizvodnja i građenje postojenja i opreme za iskorištavanje sekundarnih sirovina
- * skladištenje korisnog i štetnog otpada
- * zasnivanje i izrada nacrtu i proizvodnja sustava za pročišćavanje vode i zraka, uključujući otpadne vode
- * kupnja i prodaja robe
- * građenje, projektiranje i nadzor
- * obavljanje trgovinskog posredovanja
- * izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- * izrada nacrtu strojeva i industrijskih postrojenja
- * proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda
- * ljevanje ostalih obojenih metala
- * proizvodnja metala
- * proizvodnja ostalih strojeva za posebne namjene
- * proizvodnja karoserija za motorna vozila, proizvodnja prikolica i poluprikolica
- * reciklaža
- * prijevoz osoba i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- * poslovanje nekretninama
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * skupljanje, prijevoz, provoz, uporaba i/ili zbrinjavanje neopasnog i opasnog otpada
- * djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada
- * posredovanje u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanje neopasnog i opasnog otpada
- * skupljanje, odvoz i uporaba i/ili zbrinjavanje komunalnog otpada
- * proizvodnja plemenitih metala iz otpada
- * održavanje postrojenja i opreme
- * proizvodnja čeličnih, metalnih konstrukcija, nadstrešnica, garaža, skladišta, hala, ogada, vrata, rešetaka, rezervoara, posuda
- * mehaničarski i bravarski radovi
- * djelatnost trgovanja otpadom

Osnivači/članovi društva

ALIJA IMAMOVIĆ, OIB: 52616669926

Zagreb, ZVONIMIRA ROGOZA 3

- jedini osnivač do 17.04.2014. a Odlukom jedinog člana društva od 17.04.2014. zamijenjena je Izjava od 27.07.2006. godine Društvenim ugovorom te postaje

- član društva

- direktor društva od 13.11.2000. godine

RADIVOJ VUJČIĆ, OIB: 83020991498

Zagreb, SAVSKA CESTA 5/1

- član društva

Damir Marinković, OIB: 35493378202

Zagreb, Ulica grada Vukovara 226 H

- član društva

FRANJO ŠERIĆ, OIB: 04008206897

Podgora Krapinska, PODGORA KRAPINSKA 19

- član društva

MILAN OPALIĆ, OIB: 15544222790

Petrinja, OTONA KUČERE 67A

- član društva

ANDY ZEIN, OIB: 63967868601 od 14.11.2014.

Zagreb, Rudeška cesta 48

- član društva

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva od 10.03.2000. godine.

Na temelju odluke članova društva od 27.07.2006. godine dodane su nove djelatnosti, a postojeće usklađene s posebnim propisima, te sukladno tome Izjava za d.o.o. od 10.03.2000. godine, zamijenjena je u cijelosti novim tekstom Izjave - pročišćeni tekst, kojim se pobliže određuje sadržaj odnosa u društvu sukladno čl. 387 i 388 ZTD. Pročišćeni tekst Izjave uz potvrdu javnog bilježnika dostavljen je sudu i odložen u zbirku isprava.

Odlukom jedinog člana društva od 17.04.2014. godine zamjenjena je Izjava od 27.07.2006. godine Društvenim ugovorom koji je u potpunom tekstu dostavljen sudu u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom od 17.04.2014. godine, temeljni kapital povećan sa iznosa od 20.000,00 kuna za iznos od 5.000,00 kuna na iznos od 25.000,00 kuna uplatom u novcu.

Odluke suda: otvaranje stečajnog postupka

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj St-800/2020 od 29.09.2020. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom UNIJAMETEOR - EKO, reciklaža, proizvodnja postrojenja i opreme za iskorištavanje sekundarnih sirovina d.o.o., Zagreb, Kanalski put 12/1, MBS: 080343295, OIB: 28484971797.

2. PODUZETE RADNJE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće radnje:

1. Napravila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, otvorila novi žiro-račun Dužnika u stečaju kod Raiffeisen BANK broj HR2724840081165174858
2. Dostavila sam FINI Obrazac RSV-1 za upis podataka u registar stvarnih vlasnika
3. Zaključila sam Ugovor sa dosadašnjim knjigovodstvenim servisom MIND UP j.d.o.o. , Zagreb, Sokolovečka 4, OIB 14513186807 za vođenje knjigovodstva koji je u suradnji sa stečajnom upraviteljicom izradio početnu bilancu
4. Zatražila sam Uvjerenje STP o vlasništvu vozila i potvrde o stanju kilometara jer
5. Zatražila sam Uvjerenje Državnu geodetsku upravu o upisu u katastarski operat
6. Izvršila sam uvid imovine na adresi stečajnog dužnika Zagreb, Kanalski put 12/1, sastavila popis imovine – inventure strojeva i opreme i poslovnih prosotra
7. Zatražila sam od Gradskog ureda za prostorno uređenje Grada Zagreba Rješenje o izvedenom stanju nezakonito izgrađenih građevina
8. Dostavila sam Zahtjev Hrvatskoj gospodarskoj komori za oslobođenje od plaćanja članarine
9. Dostavila sam Trgovačkom sudu u Zagrebu obrazac Zahtjeva za promjenu adrese elektroničke pošte
10. Zatražila sam Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje podatke iz službenog očevidnika
11. Dostavila sam Odluku o otkazu ugovora o radu Aliji Imamović
12. Zaključila sam Ugovor sa AUTOSERVIS ŠURINA, vl. Damir Šurina, OIB 64741639505 o čuvanju vozila N1-TERETNI AUTOMOBIL VOLKSWAGEN 2,5 TDI, LT35, jer je navedeno vozilo zatečeno u servisu a zbog dužeg stajanja akumulator se ispraznio i istekla je registracija.
13. Poslala sam opomene dužnicima dužnika
14. Podnijela sam žalbu na Rješenje Grada Zagreba za komunalnu naknadu.
15. Sastavila sam tablicu vjerovnika prvog višeg isplatnog reda i ispitala tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda

3. RADNI ODNOSI

Prema službenim podacima matične evidencije HZMO Klasa: 035-06/20-03/1 Ur.broj 341-25-11/6-20-887 od 20.10.2020. na dan otvaranja stečaja Alija Imamović, direktor, prijavljen je u u sustav mirovinskog osiguranja. Radni odnos prestao je sa danom 31.10.2020.

Kroz razdoblje obavljanja djelatnosti evidentirano je 12 zaposlenika.

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji, plaća nije isplaćena zaposlenicima:

1. Vedranu Herak OIB 65548515850 iz Zagreba za razdoblje od listopada 2019. do dana prestanka radnog odnosa 19.01.2020.,
2. Borni Peraić iz Zagreba, OIB 22254784944 za razdoblje od 18.02.2020.do 25.03.2020.
3. Direktor dužnika Aliji Imamović za razdoblje od listopada 2019 do dana otvaranja stečaja 28.09.2020.

4. POSLOVANJE DUŽNIKA

Društvo UNIJAMETEOR – EKO d.o.o. obavlja djelatnost prikupljanja, razvrstavanja, skladištenja, reciklaže otpada. Zbog poteškoća u poslovanju, račun dužnika - HR3323600001101399759 otvoren u Zagrebačkoj banci d.d.neprekidno je bio u blokadi od 12.11.2019.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

GODINA	2016	2017	2018	2019
POSLOVNI PRIHODI	366.500	424.500	492.500	471.600
FINANCIJSKI PRIHODI	2.600	700	600	0
UKUPNI PRIHODI	369.100	425.200	493.100	471.600
POSLOVNI RASHODI	365.700	422.100	481.800	682.200
FINANCIJSKI RASHODI	1.300	1.300	4.500	1.400
UKUPNI RASHODI	367.000	423.400	486.300	683.600
DOBIT/GUBITAK	2.100	1.800	6.800	-212.000

Grad Zagreb Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Rješenjem Klasa : UP/I-363-02/17-02/9031, Ur.broj: 251-13-32-1-/007-18-4-SN od 21. veljače 2018.g. utvrđuje obvezu plaćanja komunalnog doprinosa za ozakonjenje nezakonito izgrađene poslovne zgrade A, B i C u iznosu od 204.076,50 kn . Dužnik nije uplatio navedeni iznos pa je Grad Zagreb proveo ovršni postupak u studenom 2019. godine.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.

28.12.2020 15:24:03

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	28484971797 / 01495364
Tvrtka:	UNIJAMETEOR - EKO d.o.o. u stečaju
Adresa:	Kanalski put 12/1, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	04.05.2020.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike			
Na dan: 31.12.2019.			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		687.532	441.116
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		687.532	441.116
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		279.281	374.445
I. ZALIHE		71.475	71.475
II. POTRAŽIVANJA		198.046	293.975
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI		9.760	8.995
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		12.002	-
E) UKUPNO AKTIVA		978.815	815.561
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		857.553	645.564
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		25.000	25.000
II. KAPITALNE REZERVE		210.000	210.000
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK		616.664	622.554
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		5.889	-211.990
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE		121.262	169.997
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO - PASIVA		978.815	815.561
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

5. IMOVINA DUŽNIKA

I Dugotrajna materijalna imovina

5.1. Nekretnine

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave Klasa: 935-08/20-04/11643, Ur.broj: 541-05-02-02/10-20-2 od 02.10.2020. dužnik nije upisan u katastarski operat.

Međutim, na lokaciji, Zagreb, Kanalski put 12/1 dužnik je izgradio tri poslovne zgrade. Prema Rješenju o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje Grada Zagreba Klasa UP/I-350-05/13-007/445 Ur broj 251-13-22/306-14-15 od 03. siječnja 2014. godine utvrđeno je da su tri poslovne zgrade nezakonito izgrađene na k.č.br. 1596/1 k.o. Žitnjak

- Zgrada A – zgrada za reciklažu, površine 501,58 m2, volumena 3081,85 m3

- Zgrada B – bravarska radionica , površine 126,32 m2, volumena 562,75 m3

na k.č.br. 1596/1i 4361 k.o. Žitnjak.

- Zgrada C – spremište obrađenih metala, površine 131,64 m2, volumena 436,93 m3

Prema Procjembenom elaboratu Gorana Korice, ovlaštenog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina od 02. prosinca 2020. utvrđene su tržišne vrijednosti poslovnih zgrada A, B i C u iznosu ukupno 1.820.000,00 kn

Vrijednost dugotrajne materijalne imovine - nekretnine iznosi 1.820.000,00 kn

(Prilog: Procjembeni elaborat)

5.2. Pokretnine

Vozila

Prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila, Centra za vozila Hrvatske d.d., Broj : H104-U-00198-20 Ur.broj: H104-2020-10-07-0085-2 od 07.10.2020.dužnik UNIJAMETEOR-EKO d.o.o. u stečaju evidentiran je kao vlasnik vozila

- 5.2.1. N2, marka MAN 8.180 4X2 BB TG, godina proizvodnje 2005., broj šasijske WMAN03ZZ45Y151623, datum odjave 30.10.2020.
- 5.2.2. M1-marka VOLKSWAGEN GOLF 1.6 SR, godina proizvodnje 1999., broj šasijske WVWZZZ1JZXB146071, datum odjave 16.01.2020.
- 5.2.3. N1, marka RENAULT TRAFIC 2,0 DCI 115, godina proizvodnje 2007., broj šasijske VF1FLBHB68Y247546, datum odjave 30.10.2020.
- 5.2.4. N1, marka RENAULT KANGOO 1,5 DCI, godina proizvodnje 2005., broj šasijske VF1FC07AF33529657, datum odjave 30.10.2020.
- 5.2.5. N1, marka VOLKSWAGEN LT 35 FURGON 2.5 TDI, godina proizvodnje 2004., broj šasijske WV1ZZZ2DZ5H021050, datum odjave 30.10.2020.

Prilog: Uvjeranje

Strojevi i oprema

Dana 07.11.2020 izvršen je popis strojeva i opreme u zgradama dužnika na lokaciji Kanalski put 12/1 , Zagreb

NAZIV	kom.
Mlin, separator i traka	1
Stupna bušilica	1
Khulman crtača ploča	1
Rezači stol	1
Spremnik za vodu 1000 litara	1
ŠREDER REHNIX - za mljevenje sirovine	1
Stupna bušilica	1
Aparat za varenje CO2	1
Kompresor	1
Stroj za brušenje	1
Plinski rezač željeza	1

Mlin za plastiku 1 kom. (dijelova 2)	1
Spremnik za papir	1
Kolica	1
Ploče za prezentaciju, veličine 120 x 90	2
Stroj za varenje GORENJE	1
Stroj za varenje KONČAR	1
Stroj za rezanje željeza, stolni 1980.g.	1
Viličar - LINDE H 16T, 2005.g.	1
Mala stupna bušilica EINHELL	1
Set gedora	2
Bušilice	1
Brusilica mala	1
Brusilica velika s pločom	1
Kontejneri	3
Vaga do 1000 kg	1
Ljestve željezne do 8 m	1
Stol za alat (ROSTFREI)	1
Ručni viličar HERKULES	1
Kolica PRAKTIK TOOLS	1
Miniwash industrijski 250 bar	1
Spremnici za baterije crveni, željezni 120 x 80	60
Mješalica	1
Mlin za mljevenje plastike	1
Mlin za mljevenje baterija	1

Vrijednost dugotrajne materijalne imovine - pokretnine iznosi 454.700,00 kn

Prilog: Zapisnik o provedenoj inventuri

Prilog: Procjena vozila, strojeva i opreme

5.3. FINANCIJSKA IMOVINA

II Dugotrajna financijska imovina

Vrijednost dugotrajne financijske imovine iznosi 0,00 kn

5.4. POTRAŽIVANJA

Kupcima stečajnog dužnika poslana su opomene, odnosno poziv na usklađenje stanja:
Naplaćeno je ukupno 8.361,00 kn

	Naziv kupca	Naplaćeno u kn
1.	XVIII GIMNAZIJA, Mesićeva 35, Zagreb	780,00
2.	Baltazar d.o.o, Koprivnica	106,00

3.	MATIVO d.o.o., Zagreb	525,00
4.	DRUŠTVO TJELESNIH INVALIDA, Zagreb	1.000,00
5.	GOLD PARTNER d.o.o. Zagreb	5.012,50
6.	NETS CEE d.o.o. Zagreb	937,50
	UKUPNO	8.361,00
7.	HAMBURGER RECYCLING-ENS d.o.o.	dostavili dokaz o uplati, usklađeno stanje
8.	Mercury Processing Services International d.o.o.	dostavili dokaz o uplati, usklađeno stanje
9.	HENNES & MAURITZ d.o.o.	dostavili dokaz o uplati, usklađeno stanje

6. OBVEZE DUŽNIKA

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim tražbinama iznose: 607.046,79 kn

- tražbine I. višeg isplatnog reda 358.359,45 kn
- tražbine II. višeg isplatnog reda 248.687,34 kn
- tražbina razlučnog vjerovnika 0,00 kn

7. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

DOSADAŠNJI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
Naknada banci	142,80
Pristojbe	140,00
Doprinosi, porezi , otkazni rok	3.722,81
I Ukupno plaćeni troškovi	4.005,61
<i>Obveze stečajne mase nastale do 29.12.2020.</i>	
Izrada pečata, DGU, ptt, cvh – posudba stečajnog upravitelja	478,35
Pristojbe-DGU, žalba, posudba stečajnog upravitelja	70,00
Troškovi stečajnog upravitelja, administrativni troškovi, prijevoz , telefon	1.400,00
Procjena vrijednosti nekretnine od ovlaštenog sudskog vještaka	5.000,00
Procjena vrijednosti pokretnina od ovlaštenog sudskog vještaka	14.208,00
Trošak knjigovođe	3.750,00
Čuvanje vozila prema Ugovoru	4.000,00
Lokoti – posudba stečajnog upravitelja	154,87
Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	5.672, 28
Ugovor o djelu, V. Herak	1.100,00
Neisplaćena neto plaća A. Imamović, otkazni rok	1.818,19
II Neplaćeni troškovi	37.651,69
I + II Ukupno troškovi	41.657,30

PRILIV NA ŽIRO RAČUN

- Naplaćena potraživanja od kupaca 8.361,00 kn

ODLIV SA ŽIRO RAČUNA 4.005,61 kn

- Naknada banci 142,80 kn
 - Doprinosi, porezi iz plaće 3.722,81 kn
 - Pristojbe 140,00 kn

STANJE ŽIRO RAČUNA NA DAN 24.12.2020. 4.355,39 kn

Procijenjene obveze stečajne mase (za razdoblje od 6 mjeseci)

OPIS	1 mjesec u kn	6 mjeseci u kn
Računovodstvene usluge	1.250,00	7.500,00
Uredsko administrativni troškovi, poštanski troškovi, telefon, uredski materijal, prijevoz	1.000,00	6.000,00
Naknada banci	70,00	420,00
Komunalna naknada		11.344,56
Ukupno:		25.264,56

8. POSTUPCI U TIJEKU

PRAVNI PREDMETI

Nemam saznanja o sudskim postupcima

9. PRIJEDLOZI

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
4. Donosi se odluka o prodaji nekretnina kao cjeline (poslovne zgrade A, B i C) javnim prikupljanjem ponuda, objavom na stranicama web stečaj sudačka mreža
5. Donosi se odluka o prodaji pokretnina javnim prikupljanjem ponuda - objavom na stranicama web stečaj sudačka mreža

Stečajna upraviteljica
 Biserka Šmit-Sabolić

Kutina, 29. prosinca 2020. godine